

СВЕТОДИОДНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ В ЛИЗИНГ



  
**LED Experts**  
Центр светодиодного освещения

  
ПЕТЕРБУРГСКАЯ  
ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ





**Федеральные законы и национальные программы по энергосбережению, а также постоянный рост энерготарифов заставляют задуматься о рациональном использовании электроэнергии.**

#### Доля освещения в общем энергопотреблении РФ

Различные исследования показывают, что искусственное освещение в России занимает около 15% от общего объема энергопотребления. Доля же расходов на электроосвещение каждого отдельного взятого объекта сильно зависит от многих факторов, таких как: территориальное местоположение, назначение здания и режим эксплуатации.

Например, в офисно-административных зданиях на освещение расходуется до 50% общего энергопотребления объекта. Но самое главное в том, что зачастую до 90% этих затрат – это избыточное и неэффективное освещение. Поэтому стоит рассматривать освещение, как одну из важнейших составляющих общего энергопотребления любого объекта, будь это офисное или промышленное здание.

Федеральные законы и национальные программы по энергосбережению, а также постоянный рост энерготарифов заставляют задуматься о рациональном использовании электроэнергии. И одним из главных направлений действий, является модернизирование существующих осветительных установок и использование современных эффективных осветительных приборов.

Производители систем светодиодного освещения, с которыми сотрудничает наша компания, давно зарекомендовали себя с самой лучшей стороны на рынке светодиодных светильников. В свою очередь, наши специалисты успешно реализовали множество проектов по модернизации систем освещения.



## Не откладывайте модернизацию освещения. Начните экономить уже сегодня!

Почему стоит выбрать светодиодное освещение:

- Экономия электроэнергии
- Быстрая окупаемость вложений
- Долгий срок службы – от 50000 часов
- Не требует сервисного обслуживания
- Невосприимчивость к низким температурам
- Работа в широком диапазоне питающих напряжений
- Защита от аномальных значений параметров питающей сети
- Отсутствие негативного влияния на человека
- Отсутствие пульсаций
- Высокий индекс цветопередачи
- Бесшумность
- Отсутствие вредных веществ
- Отсутствие УФ и ИК излучения
- Мгновенное включение
- Неограниченное время постоянной работы

### 3L. LED – LIGHT – LEASING

Так как освещение занимает значительную долю в общих энергозатратах любого объекта, модернизация осветительных установок актуальна для любого предприятия, вне зависимости от сферы его деятельности. Перейдя на светодиодное оборудование Вы сможете экономить до 80% электроэнергии, и сведете к минимуму эксплуатационные расходы.

Однако сегодня не каждая компания может позволить себе вложить значительные денежные средства и дожидаться их окупаемости в скором будущем. Именно поэтому компания «Центр светодиодного освещения», являясь одним из ведущих интеграторов систем светодиодного освещения на территории России, готова оказать поддержку совместно с Петербургской Лизинговой Компанией, запуская проект по лизингу светодиодного оборудования «3L. LED – LIGHT – LEASING».

Цель проекта – помочь компаниям в приобретении энергоэффективных светотехнических систем, путем предоставления финансовых услуг, а именно лизинга. По сути, лизинг – это долгосрочная



финансовая аренда (на срок от 13 месяцев до 5 лет) оборудования с возможностью его последующего выкупа. На основании лизингового договора лизинговая компания (лизингодатель) приобретает оборудование за свой счет и передает его в аренду фирме-арендатору (лизингополучателю), которая постепенно вносит плату за пользование лизинговым имуществом. По истечению срока действия договора лизингополучатель выкупает оборудование по остаточной стоимости.



Особенно стоит отметить то, что за время эксплуатации светодиодного оборудования сумма денежных средств, полученных благодаря экономии электроэнергии, в результате превзойдет все финансовые вложения и лизинговые выплаты, а в большинстве случаев даже принесет дополнительный доход лизингополучателю. Таким образом вы начнете экономить с первого дня внедрения энергоэффективной системы светодиодного освещения.

## Перейдя на светодиодное оборудование, Вы сможете сэкономить до 80% электроэнергии и сведете к минимуму эксплуатационные расходы.

### Наши возможности:

- Светотехнический аудит объекта
- Разработка светотехнического проекта
- Разработка проекта электроснабжения и системы управления освещением
- Составление сметы и спецификации на работы и материалы
- Составление технико-экономического обоснования модернизации системы освещения
- Расчет срока окупаемости
- Проведение монтажных работ

## Порядок действий и основные условия

### • Лизингополучатели:

Инвесторы новых объектов, собственники модернизируемых объектов, эксплуатирующие организации в сфере ЖКХ, заказчики энергосервисных контрактов и многие другие.

### • Лизингодатель:

Петербургская Лизинговая Компания

### • Поставщик:

Компания «Центр светодиодного освещения»

### • Территория действия программы:

Вся территория Российской Федерации

### Основные условия:

- Стоимость закупаемого оборудования не менее **1 500 000 рублей**
- Аванс **от 20 до 49%** от стоимости закупаемого оборудования
- Срок лизинга **от 13 месяцев до 5 лет**
- Платежи могут быть равными (аннуитетными), убывающими (регрессивными) и сезонными (если есть сезонность бизнеса)

## О лизингодателе:



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ**  
ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

Петербургская Лизинговая Компания основана в 1997 году, в Санкт-Петербурге. Основной вид деятельности - финансовая аренда (лизинг) сложного промышленного оборудования и транспорта. Головной офис компании находится в Петербурге, а региональные представительства имеются в Москве, Екатеринбурге и Самаре.

## О поставщике:



**LED Experts**  
Центр светодиодного освещения

«Центр светодиодного освещения» представлен на рынке полупроводникового освещения с самого его зарождения. За это время компания успешно реализовала сотни проектов по модернизации осветительных установок по всей России. Головной офис расположен в Санкт-Петербурге, создано региональное представительство в Новосибирске.

## Алгоритм действий:

1. Вы запрашиваете предложение по лизингу в любом региональном представительстве или отделе продаж компании «Центр светодиодного освещения»
2. К Вам прикрепляется наш персональный менеджер, который будет вести сделку по Вашему объекту
3. В случае необходимости мы проводим светотехнический аудит объекта и составляем коммерческое предложение с технико-экономическим обоснованием
4. Мы разрабатываем проект светотехники и электроснабжения здания
5. Стороны заключают лизинговый договор
6. Заключается договор имущественного страхования
7. Вы вносите аванс за приобретаемое оборудование
8. Мы поставляем оборудование на объект и осуществляем его монтаж
9. Вы вносите лизинговые платежи по договору
10. По окончании договора лизинга оборудование переходит в вашу собственность

## Пример модернизации осветительной установки офисного здания в рамках проекта «3L. LED – LIGHT – LEASING»



Офисное здание оборудовано светильниками типа ЛВО 4x18 в количестве 3700 шт. Суммарная потребляемая одним светильником мощность равна 86Вт. Для модернизации освещения выбраны светильники Phöbus ARM-600, производимые по заказу компании «Центр светодиодного освещения». Суммарная потребляемая одним светильником мощность равна 30Вт.

Стоимость закупаемого оборудования – **13 000 000 рублей**

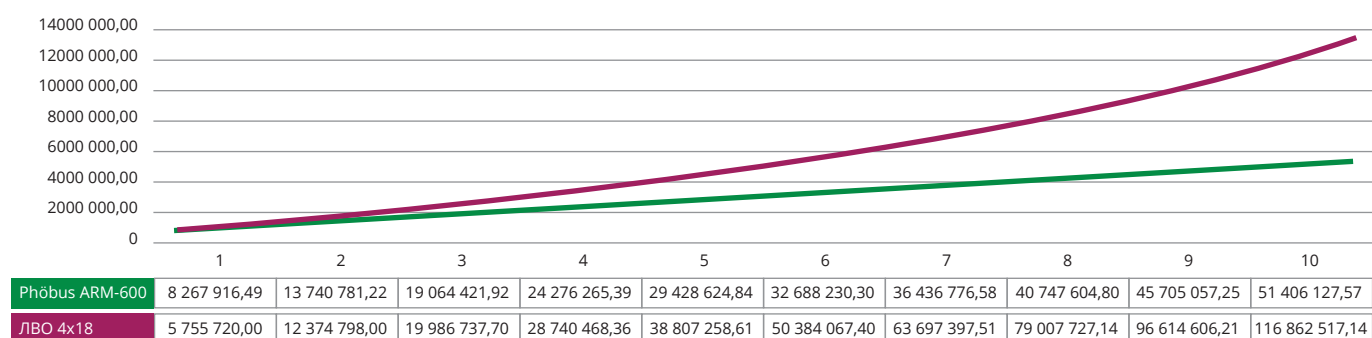
Авансовый платеж – **2 600 000 рублей**

Срок лизинга – **5 лет**

Лизинговые платежи – **убывающие (регрессивные)**

Среднегодовое удорожание – **8,43%**

### Сравнительный график затрат на эксплуатацию Phöbus ARM-600 и ЛВО 4x18 нарастающим итогом



**Срок окупаемости вложений (ROI - Return On Investment)** в модернизацию системы освещения составит 32 месяца. Спустя это время начнется реальная экономия. Ежемесячно денежные средства, сэкономленные на электроэнергии и обслуживании светильников, будут превосходить лизинговые платежи.

В результате реализации проекта высвобождаемая мощность составит 207 кВт, которые можно будет продать, или пустить на другие нужды. За 10 лет эксплуатации светодиодной системы освещения, экономия на электроэнергии и эксплуатационных расходах составит более 65 000 000 рублей. При расчете стоимости владения учитывались расходы на электроэнергию, обслуживание светильников, ежемесячные лизинговые платежи, ежегодный рост тарифов.

## Пример модернизации осветительной установки промышленного предприятия в рамках проекта «3L. LED – LIGHT – LEASING»



Промышленный цех оснащен светильниками типа РСР-400 в количестве 900 шт. Суммарная потребляемая одним светильником мощность равна 500Вт. Для модернизации освещения выбраны светильники L-Industry 230 производства завода LEDEL. Суммарная потребляемая одним светильником мощность равна 230Вт. После проведения светотехнического аудита и разработки проекта освещения, было рассчитано необходимое количество светильников для достижения требуемого уровня освещенности - 600 штук.

Стоимость закупаемого оборудования – **13 000 000 рублей**

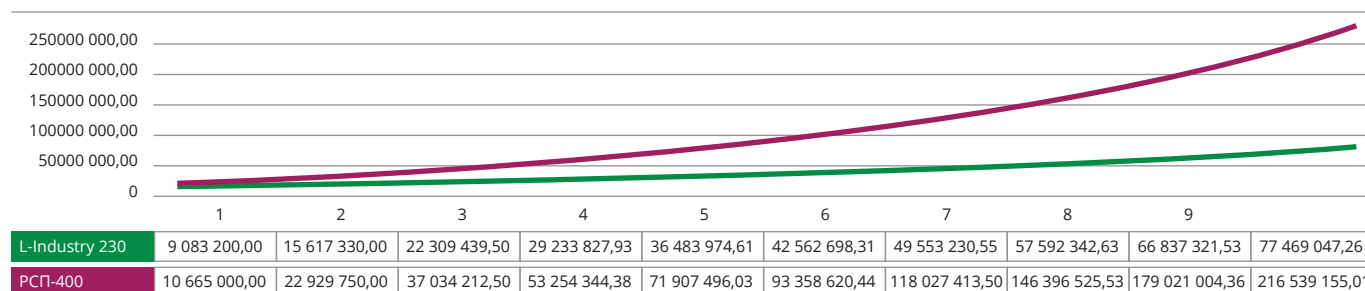
Авансовый платеж – **2 600 000 рублей**

Срок лизинга – **5 лет**

Лизинговые платежи – **убывающие (регрессивные)**

Среднегодовое удорожание – **8,43%**

### Сравнительный график затрат на эксплуатацию L-Industry 230 и РСР-400 нарастающим итогом



**Срок окупаемости вложений (ROI - Return On Investment)** в модернизацию системы освещения составит 9 месяцев. Спустя это время начнется реальная экономия. Ежемесячно денежные средства сэкономленные на электроэнергии и обслуживании светильников будут превосходить лизинговые платежи.

В результате реализации проекта высвобождаемая мощность составит 312 кВт, которые можно будет продать, или пустить на другие нужды. За 10 лет эксплуатации светодиодной системы освещения, экономия на электроэнергии и эксплуатационных расходах составит более 136 000 000 рублей. При расчете стоимости владения учитывались расходы на электроэнергию, обслуживание светильников, ежемесячные лизинговые платежи, ежегодный рост тарифов.



## Примеры расчета лизинговых платежей

Стоимость оборудования 10 000 000 рублей, аванс – 20%, срок лизинга – 36 месяцев

Текущий платеж	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев
Аванс	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00
Первый год Сумма лизинговых платежей	6 272 950,22	5 489 694,21	3 700 659,36
Второй год Сумма лизинговых платежей	2 662 714,54	3 269 886,67	3 700 659,36
Третий год Сумма лизинговых платежей	914 043,98	1 402 353,88	3 700 659,36
Выкупной платеж	1 180,00	1 180,00	1 180,00
Итого:	11 850 888,74	12 163 114,76	13 103 158,08
Удорожание в год, %	6,17	7,21	10,34

## Не откладывайте модернизацию освещения. Начните экономить уже сегодня!

Стоимость оборудования 10 000 000 рублей, аванс – 30%, срок лизинга – 60 месяцев

Текущий платеж	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев	Лизинговые платежи, включая НДС. Сумма за 12 месяцев
Аванс	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00
Первый год Сумма лизинговых платежей	4 520 494,13	3 885 518,82	2 348 648,40
Второй год Сумма лизинговых платежей	2 094 824,83	2 253 558,44	2 348 648,40
Третий год Сумма лизинговых платежей	1 781 359,16	1 940 165,25	2 348 648,40
Четвертый год Сумма лизинговых платежей	748 106,06	1 388 799,57	2 348 648,40
Пятый год Сумма лизинговых платежей	375 519,70	555 596,36	2 348 648,40
Выкупной платеж	1 180,00	1 180,00	1 180,00
Итого:	12 521 483,88	13 024 818,44	14 744 422,00
Удорожание в год, %	5,04	6,05	10,34

Обращаем ваше внимание на то, что данная брошюра носит исключительно информационный характер и ни при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Индивидуальные условия необходимо уточнять у компаний поставщика и лизингодателя.







ПЕТЕРБУРГСКАЯ  
ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

Центр Управления  
г. Санкт-Петербург, Петроградская наб.,  
д. 20, лит. А  
Телефон: +7 (812) 334-82-82  
Факс: +7 (812) 334-82-83  
E-mail: info@plk.ru

Филиал «Столица»  
г. Москва ул. Льва Толстого, д.5/1 оф. Б 503  
Телефон: +7 (495) 788-86-42  
Факс: +7 (495) 788-86-43  
E-mail: msk@plk.ru

Филиал «Екатеринбург»  
г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 45 оф. 220  
Телефон: +7 (343) 383-46-96  
Факс: +7 (343) 383-46-96  
E-mail: ural@plk.ru

Филиал «Самара»  
г. Самара, ул. Скляренко, д. 26, оф. 2002  
Телефон: +7 (846) 379-89-89  
E-mail: samara@plk.ru



LED Experts

Центр светодиодного освещения

ООО «Центр светодиодного освещения»:  
Россия, 195279, г. Санкт-Петербург  
Индустриальный пр., д. 44, корп. 2, оф. 327  
Телефон/Факс: +7 (812) 677-1175  
E-mail: info@ledit.ru

ООО «Центр светодиодного освещения - Сибирь»:  
Россия, 630049, г. Новосибирск  
Весенняя ул., д. 12а, оф. 207  
Телефон/Факс: +7 (383) 225-8897  
E-mail: novosib@ledit.ru



[www.ledit.ru](http://www.ledit.ru)

[www.plk.ru](http://www.plk.ru)

8 800 555-65-45

Многоканальный бесплатный телефон